

# SOLUZIONI DI PRESTIGIO PER RINNOVARE LA CASA

# RISTRUTTURARE

Ristrutturare con Casa Chic - Anno IV - N° 16 - maggio - giugno 2010 - bimestrale

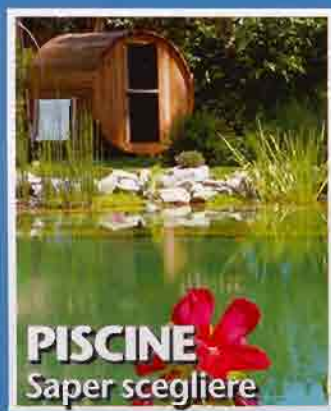
con **CASA Chic**

## *Country olandese*

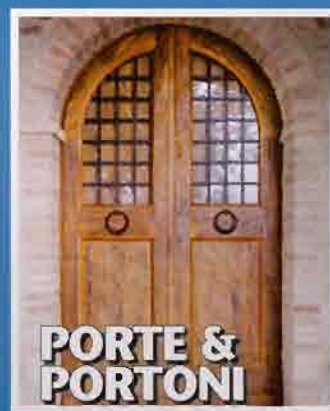
Eleganza e mix di tradizioni



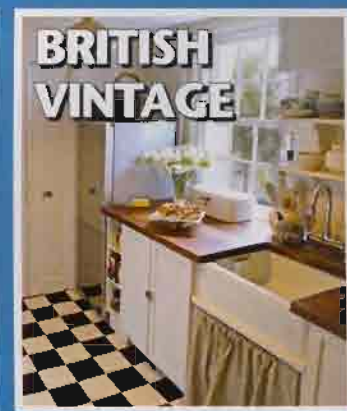
**LUSSI DI  
CAMPAGNA**



**PISCINE**  
Saper scegliere



**PORTE &  
PORTONI**



**BRITISH  
VINTAGE**

€ 4,50



LOTUS  
PUBLISHING

# Architetture acquatiche

I migliori esempi di realizzazioni di piscine dalle ditte specializzate nel settore.

## Lussuosa

La prestigiosa piscina interna di Villa Stratulat a Bucarest, su progetto dell'arch. Stefano Antognozzi, è stata restaurata in contemporanea con il resto dell'edificio grazie all'utilizzo di mosaici Sicis. Il rivestimento in tessere di marmo dallo spessore di un cm e dalle dimensioni differenti è tratto da The One Marble Mosaic Directory, Rosa Aurora. ([www.sicis.com](http://www.sicis.com))

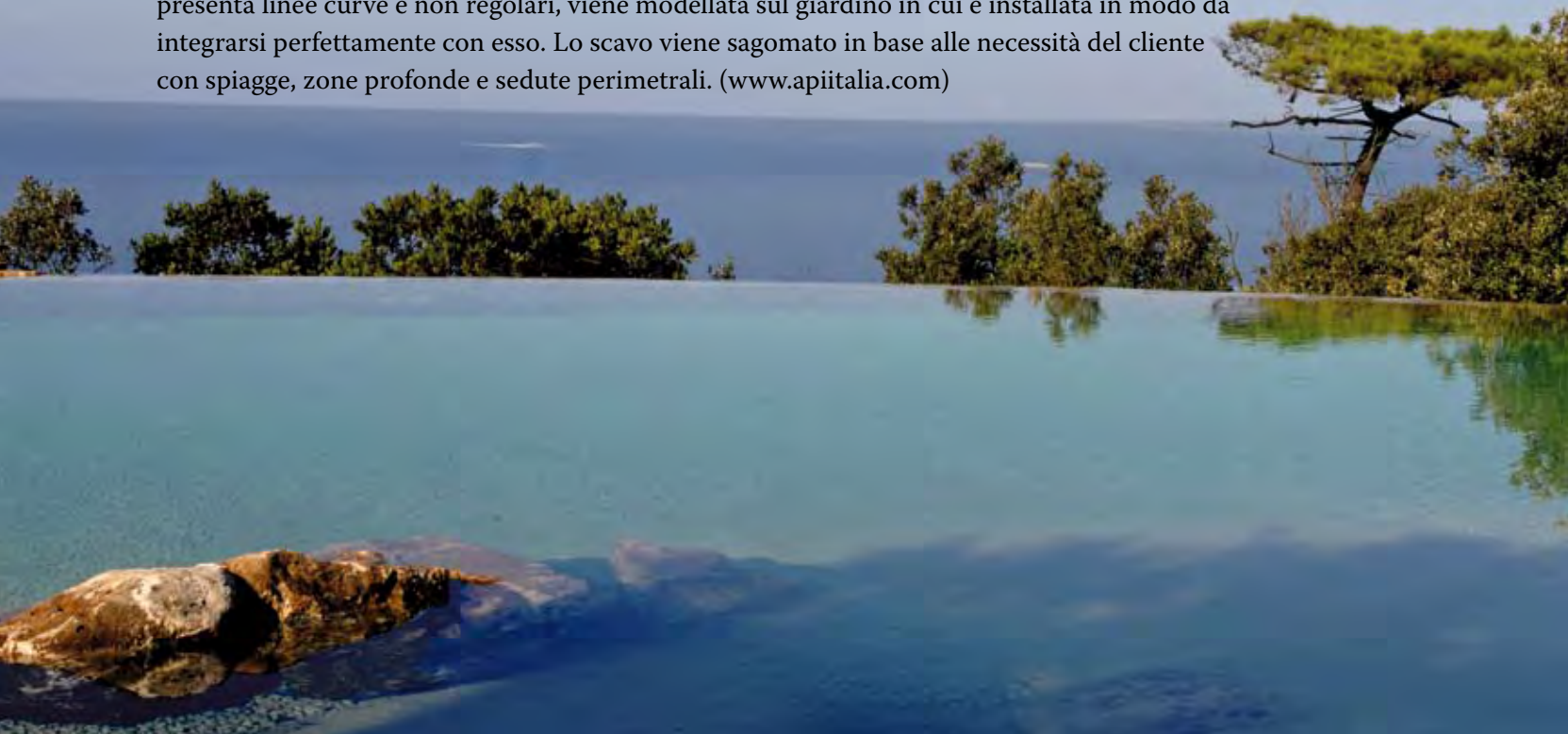
## Depurazione ecologica

Tra le realizzazioni di Anja Werner abbiamo selezionato questa grande piscina in posizione panoramica collinare nei pressi di Piacenza. La costruzione è avvenuta su una scarpata ripida usando dei micropali e più della metà dell'impianto risulta in elevazione a mo' di costruzione fortificata rivestita in pietra locale. Le sue dimensioni sono per veri nuotatori: 22 metri x 4. La depurazione utilizza il Perossone (ozono + perossido di idrogeno), trattamento privo di cattivi odori e/o sostanze irritanti. La piscina è corredata di copertura avvolgibile e riscaldamento, nonché di un grande locale tecnico/ripostiglio seminterrato collegato al muro di sostegno in pietra verso il monte. Un'ampia scala sommersa d'ingresso al centro del lato lungo si presta per la sosta in acqua rivolta al panorama. ([www.anjawerner.it](http://www.anjawerner.it))

## SHOPPING

### *Effetto naturale*

Sembra uno specchio d'acqua creato dalla Natura e invece si tratta proprio di una piscina e, nello specifico, di una delle piscine Biodesign proposte da Api Italia. La forma, che spesso presenta linee curve e non regolari, viene modellata sul giardino in cui è installata in modo da integrarsi perfettamente con esso. Lo scavo viene sagomato in base alle necessità del cliente con spiagge, zone profonde e sedute perimetrali. (www.apiitalia.com)



### *Su misura*

Le piscine Biodesign di Api Italia sono realizzate interamente in sabbia di marmo resinata per ottenere un impatto estetico gradevole e dall'effetto naturale. A seconda del marmo utilizzato si ottengono effetti diversi. Quello bianco di Carrara crea un fondo che ricorda quello delle bianche spiagge degli atolli esotici, puntando invece su una miscela di marmi di varie tonalità si potranno ottenere nuance verdi o grigie in armonia con il paesaggio circostante. Un altro vantaggio è che la realizzazione si ottiene senza la necessità di dover inserire alcuna opera muraria o di dover ricorrere a gettate di cemento. (www.apiitalia.com) ▶



### *Trattiene il calore*

Le tradizionali piscine domestiche offrono un comfort ottimale sul fronte della temperatura dell'acqua solo nei mesi più caldi e il ricorso agli impianti di riscaldamento si traduce in un picco dei costi di gestione. La Piscina Biodesign di Api Italia grazie al rivestimento brevettato Biodesign Floor® acquisisce calore riscaldando l'acqua fino a 8 gradi in più rispetto ad una normale piscina di pari dimensioni. La conformazione viene inoltre studiata in base alle caratteristiche del giardino del cliente e crea una sorta di "bagnasciuga" che permette una entrata in acqua graduale e delle aree adatte ai giochi dei bambini o al semplice relax. (www.apiitalia.com) ▼



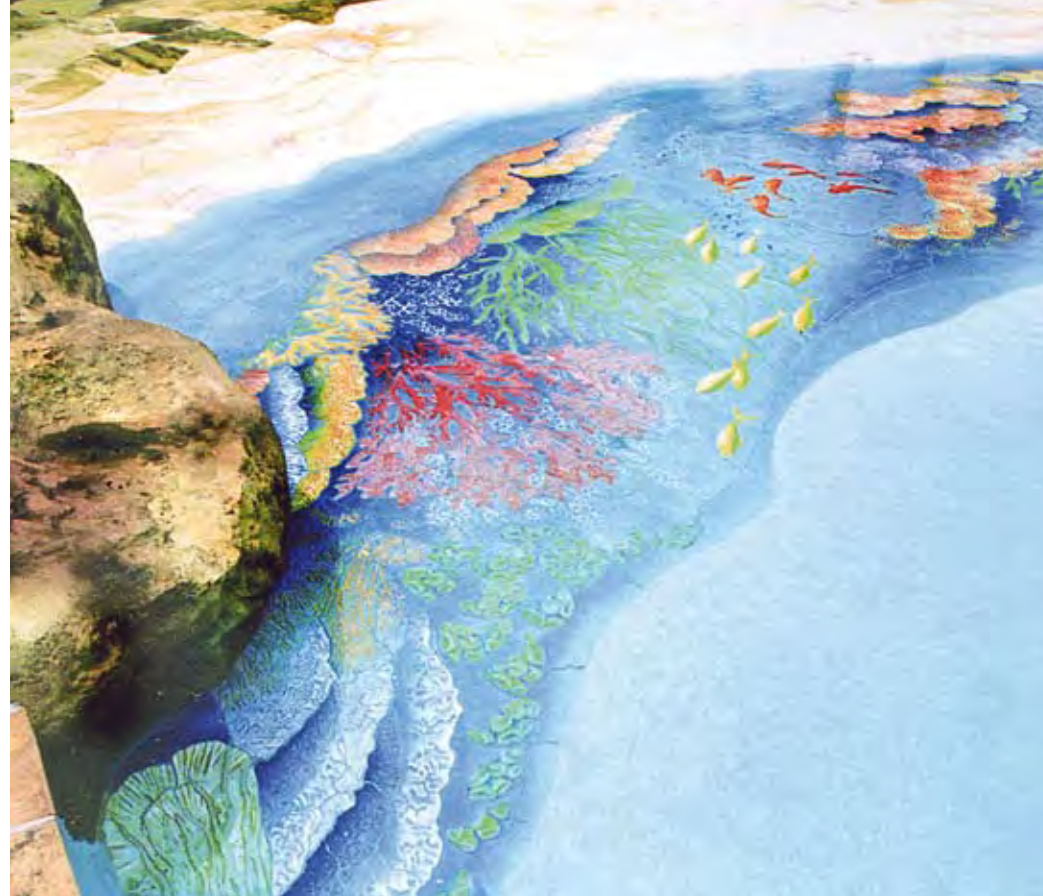
### *Protezione amica*

Serena è la proposta Waterair di piscina con copertura automatica integrata. Basta un semplice click e la piscina si scopre diventando già pronta all'uso. La copertura ha un ottimo isolamento termico ed è in grado di sostenere il peso di una persona, garantendo quindi un ottimo livello di sicurezza. (www.deltagiapiscine.it)

## SHOPPING

### *Fondali unici*

Sognate di nuotare tra elfi, fiori e creature fantastiche? Sarita e Catia Nanni personalizzano con i loro decori i fondali delle piscine rendendoli coloratissimi e fantasiosi. Il procedimento, rigorosamente artigianale, prevede che il bozzetto approvato dal cliente venga riportato scolpendolo su un foglio di argilla gigante che viene tagliato a mano per formare le varie mattonelle le quali vengono cotte ad altissima temperatura in modo da assicurare la massima resistenza. Il costo di questo tipo di realizzazioni è a progetto. (www.pezzo-unico.com). ▶



### *La forma dell'acqua*

Una splendida dimora restaurata verso la fine degli anni Novanta dai resti di un fabbricato rurale del 1700 in un comune del palermitano è stata dotata di una piscina prefabbricata di forma rettangolare con scala sul lato corto e con rivestimento in pvc a mosaico. La realizzazione è stata effettuata con un sistema a tecnologia mista, con fondo in calcestruzzo e pareti in pannelli in acciaio zincato. Una elegante giara posta su uno degli spigoli della piscina aggiunge un elegante getto d'acqua che si rifà all'antichità classica. La piscina, gli impianti e tutti gli spazi di pertinenza sono stati progettati dall'arch. Carmelo Greco mentre la realizzazione è stata affidata a Piscine Systems. (www.piscinesystems.it) ◀

### *Forme morbide*

La piscina Olivia è realizzata in pannelli modulari di acciaio con rivestimento in liner pvc ed è caratterizzata da forme arrotondate grazie alle quali può adattarsi alle caratteristiche del terreno. Quella nella foto, in particolare, è dotata della esclusiva scala multifunzionale Escatop, che oltre ad essere una scala è anche locale tecnico ed idromassaggio.



### *Recupero attento*

Sul litorale adriatico Piscine&Natura ha effettuato la recente ristrutturazione e riqualifica di questa grande piscina (720 metri quadrati totali con 200 balneabili e 520 di rigenerazione) per conto della Hapimag, importante società europea di multiproprietà immobiliari. Tra gli interventi effettuati figurano:

- rifacimento complessivo del locale pompe con la sostituzione degli apparecchi esistenti
  - aumento del livello di ricircolo delle acque
  - razionalizzazione dei flussi idrici all'interno della piscina
  - aumento dei numero di skimmer per la pulizia superficiale;
- (www.piscinenatura.it)



## SHOPPING

### *Con area bambini*

Anja Werner firma questa biopiscina privata di ca. 220 metri quadrati dotata di una vasca per i bambini separata strutturalmente dal corpo centrale ma ad essa collegata idraulicamente. L'invaso grande ha una conformazione da lago ed è impermeabilizzato con un manto in Pvc, mentre la vasca dei bambini è un corpo in cemento con fondo in piano ed uno scarico di fondo per facilitare manutenzione e pulizia di quest'area. Oltre all'accesso con gradoni per la vasca centrale, l'impianto è corredato da un pontile in legno. (www.anjawerner.it)



### *Panoramica*

È stata realizzata dalla Techno Pool questa piscina ad uso privato in provincia di Itri, con struttura in cemento armato e tipologia di sfioro a cascata sul solo lato lungo. Il rivestimento è in pvc color sabbia. Dimensioni 15 x 5, profondità 1.2 - 1.6. (www.technopool.it)

### *Fluida e naturale*

Piscine&Natura ha realizzato questa piscina privata in un'area collinare ad alto valore paesaggistico nei pressi di Perugia esaudendo la richiesta della committenza di ottenere un effetto molto naturale e con forme prive di spigoli. La zona di rigenerazione che abbraccia la piscina nel tempo sarà arricchita dalla crescita di una ricca varietà di piante acquatiche, palustri e di sponda. Il ruscello sfrutta la pendenza naturale del terreno terminando nell'area dedicata ai bimbi e al relax, sicura perché poco profonda. (www.piscinenatura.it)



### *Un tuffo tra i colli bolognesi...*

A Monteveglio, Anja Werner e il suo studio di ingegneria naturalistica e architettura del paesaggio hanno progettato e curato la realizzazione di questa biopiscina privata di circa 150 metri quadrati inserita nel giardino di una abitazione monofamiliare. L'ingresso è formato da ampi gradoni sommersi costruiti con blocchi di granito da recupero. L'area di filtrazione è collegata al corpo centrale attraverso un piccolo percorso d'acqua. L'area di rigenerazione sui tre lati restanti è profonda 1.20 metri mentre l'area balneabile, corrispondente a circa la metà della superficie totale, raggiunge nel punto massimo i 2.90 metri. La piscina è dotata inoltre di un grande deck/solarium di legno esposto sopra l'acqua e di una sauna (la "botte" visibile nella foto). (www.anjawerner.it)



*Rinfrescante*

La doccia da esterni Siena Angel Falls Shower in legno di tek con le sue linee funzionali renderà ancora più piacevole la fruizione della piscina. (www.manutti.com)



*Essenziale*

Linee pulite e gusto contemporaneo per la doccia da esterni Siena silver cascade di Manutti. (www.manutti.com)

*Black power*

Piscine Castiglione ha realizzato tra le colline del grossetano questa piscina modello Myrtha® con bordo a sfioro e cascata. Come colore per il rivestimento è stato scelto il nero, che la fa apparire quasi come un piccolo laghetto di montagna. Lo specchio d'acqua di 98 metri quadrati consente un'ottima libertà di movimento mentre per i momenti di relax si può utilizzare la parte arrotondata nell'angolo dove si potrà usufruire del getto d'acqua della cascata in acciaio inox.

(www.piscinecastiglione.it)

FOTO BY ROBY VANNUCCI



*Estesa*

Dall'interno all'esterno e viceversa, uno specchio d'acqua votato al benessere del corpo e dell'anima. La piscina, realizzata dalla Techno Pool, è del tipo interna-esterna a skimmer, con struttura in cemento armato e rivestimento in mosaico vetroso con tessere color sabbia. Tra gli impianti accessori vi sono quattro botti massaggianti, due lettini effervescenza, ventiquattro bocchette idromassaggio e una fontana a massaggio cervicale. (www.technopool.it)



*Floresale*

Studio Mosaico ha reso unica la piscina grazie al decoro con una grande rosa realizzata con tessere di mosaico. (www.studiomosaico.it)



*Invitante*

Come resistere alla tentazione di immergersi in una piscina rivestita con tessere di mosaico dai riflessi cangianti? Questa, ricca di giochi di luce e sfavillii, è stata realizzata da Studio Mosaico. (www.studiomosaico.it)





## Elegante

È immersa tra gli ulivi di un vecchio mulino dell'800 la piscina progettata dall'architetto Sergio Sargentini e realizzata da Busatta Piscine. ([www.busatta.it](http://www.busatta.it))



## Tuffi indoor

Le piscine al coperto sono una soluzione di gran pregio che consente la loro utilizzazione in qualsiasi periodo dell'anno. Questa "sotto-vetro" è stata realizzata dall'inglese Marston & Langer, specializzata nella costruzione di conservatory e orangerie. ([www.marston-and-langer.com](http://www.marston-and-langer.com))



## La forza dell'esperienza

Gli aspetti tecnici della realizzazione di una piscina devono essere gestiti con professionalità rigorosa, utilizzando materiali di alta qualità e sistemi collaudati. Il rischio è altrimenti quello di dover intervenire periodicamente con interventi di manutenzione straordinaria che viceversa non sarebbero stati necessari. La Mapei è l'azienda leader nel settore adesivi sigillanti e prodotti chimici per l'edilizia e nel suo catalogo offre soluzioni tecniche all'avanguardia e di grande affidabilità per ottenere rivestimenti per piscine di grande impatto estetico, funzionalità e durata. ([www.mapei.it](http://www.mapei.it))



## Lussuosa

La prestigiosa piscina interna di Villa Stratulat a Bucarest, su progetto dell'arch. Stefano Antognozzi, è stata restaurata in contemporanea con il resto dell'edificio grazie all'utilizzo di mosaici Sicis. Il rivestimento in tessere di marmo dallo spessore di un cm e dalle dimensioni differenti è tratto da The One Marble Mosaic Directory, Rosa Aurora. ([www.sicis.com](http://www.sicis.com))

## Rinnovamento strategico

Esattamente come le abitazioni, anche le piscine nel corso degli anni finiscono per aver bisogno di interventi di ristrutturazione. Piscine Castiglione ha brevettato l'esclusiva tecnologia RenovAction® il cui procedimento, basato sullo stesso principio modulare Myrtha®, può comportare a seconda dei casi il rifacimento delle pareti, del canale di sfioro o del rivestimento del fondo, o ancora di tutta la struttura della vasca senza generalmente richiedere interventi di demolizione della struttura esistente. ([www.piscinecastiglione.it](http://www.piscinecastiglione.it))



# Piscine

Tante le tipologie e soluzioni tecniche presenti sul mercato, ecco qualche piccolo consiglio per effettuare la scelta più adatta alle vostre esigenze

**L**a scelta di dotare la propria abitazione o un condominio di una piscina nasce in genere dal desiderio di ricavare uno spazio di relax adatto alla famiglia che aiuti a sentirsi in vacanza senza il disagio di dover effettuare degli spostamenti o di organizzare un viaggio. Ciò però comporta anche dei vantaggi per quanto riguarda la logica prettamente immobiliare, dato che la piscina non solo migliora la qualità della vita, ma aumenta il valore della casa rivalutandola e consentendo di ottenere, in caso di vendita, un prezzo di realizzo più alto. Non risulta però sempre facile orientarsi tra le tante soluzioni proposte dagli operatori del settore. Nelle pagine seguenti abbiamo perciò selezionato per voi una serie di realizzazioni di varia tipologia che potrebbero guidarvi efficacemente nella scelta. Qui ci limiteremo a segnalarvi una serie di dati tecnici che occorre sapere prima di effettuare un acquisto.

*Pavimento a quadrotti di gres della Unopiù è resistente, dura nel tempo e dona un tocco di stile a bordo piscina. (www.unopiù.it)*



## Le tipologie

In generale le diverse tipologie di piscine vengono classificate in:

- a skimmer: sono tra le più utilizzate e sono caratterizzate dal livello dell'acqua che si trova a circa 10/15 cm dal bordo della piscina.
- a sfioro: come dice il nome, l'acqua sfiora la parete della piscina. Lo sfioro può essere "a griglia" o "a cascata"

a seconda di come viene convogliata l'acqua nella vasca. naturali: questa categoria, sempre più apprezzata, comprende diverse tipologie e in generale designa quelle piscine simili a specchi d'acqua naturali, quindi dotate più che di bordo di bagnasciuga e di un piccolo ecosistema con piante acquatiche dall'azione fitodepurativa.



## UN "TUFFO" IN SEDE

Provare l'emozione di immergersi con tutta la famiglia in una piscina naturale prima dell'acquisto si può. A Bergamo Piscine&Natura mette a disposizione (su prenotazione) una piscina dimostrativa per far provare ai possibili clienti la sensazione di benessere che deriva dal nuotare in un'acqua naturale circondati da piante acquatiche. Info: [www.piscinenatura.it](http://www.piscinenatura.it).

## Scegliere il rivestimento

Per rivestire la vasca di una piscina tradizionale si possono scegliere tre tipi di materiali: le tessere di mosaico in marmo o materiale vetroso, il klinker ceramico e i fogli di pvc. Nel primo caso le tessere sono in genere fornite incollate su fogli di supporto cartaceo messe in posa con l'ausilio di collanti specifici. Il ricorso al mosaico consente anche di realizzare elementi decorativi di grande valore artistico. Il rivestimento ceramico con klinker o gres porcellanato viene invece posato con collanti cementizi modificati con resine sintetiche. Più economica la soluzione con telo in

pvc, che si adotta per evitare fuoriuscite d'acqua in vasche realizzate con pannelli metallici uniti tra loro o per piscine in calcestruzzo che presentino fessurazioni. Il telo viene steso e fissato ai bordi della vasca, facendo attenzione che non si formino bolle o grinze. Il costo ridotto e la facilità di montaggio, tale da non richiedere manodopera altamente professionale, devono essere tuttavia valutate alla luce di una minore resistenza di questo materiale che essendo più facilmente sottoposto a tagli e scolorimenti e che deve essere sostituito dopo qualche anno.

## PISCINE - PROGETTAZIONE, COSTRUZIONE, MANUTENZIONE DI ROSANNA PROLA

Raramente si incontrano manuali scritti realmente per essere compresi dal lettore medio. Più spesso accade invece che l'esperto di turno preferisca dilungarsi in una dotta ed elaborata trattazione adatta agli addetti ai lavori per convincerci del suo sapere. Ebbene, non è il caso di questo manuale. L'autrice, vera esperta in materia e con un percorso

professionale nel settore piscine di tutto rispetto fatto di esperienze in azienda, consulenze, organizzazione di eventi e varie pubblicazioni in tema, non solo ha il dono della sintesi ma anche quello della semplicità di esposizione. Leggere queste pagine sembra quasi trasmetterci la sua chiarezza mentale e i concetti, dai più semplici a quelli più tecnici, arrivano direttamente alla mente venendo memorizzati in pochissimo tempo. L'argomento viene trattato in ogni suo aspetto possibile, compresi

cenni sulla legislazione e sui controlli necessari per rendere le piscine uno spazio sicuro per i suoi fruitori. Una lettura da fare tutta d'un fiato, specie se si è in procinto di acquistare una piscina. (Dario Flaccovio Editore - 196 pagine - Euro 38,00)

